



## הודעה לעיתונות

### מכרז מס' 16/2011 לביצוע מחקר בנושא מרכיבי עלות בניה למגורים

משרד הבינוי והשיכון מזמין בזה קבלת הצעות לביצוע מחקר עלות בניה למגורים (מכרז מס' 16/2011). המחקר יתייחס לעלות הבניה הכוללת ולהתפלגות וניתוח הוצאות בניה למגורים. מדובר בהוצאות הכוללות מחיר קרקע, עלויות בניה, עלויות פיתוח ותשתיות, תכנון ושיווק, מיסים, אגרות והיטלים, שכר טרחת עו"ד, רווח יזם וכו', והכל כמפורט במסמכי המכרז.

#### תנאי סף:

1. המציע ביצע במהלך חמש השנים האחרונות לפחות מחקר ו/או סקר אחד הכולל ניתוח כלכלי וסטטיסטי של נתונים שנאספו, בתחום ענף הבניה.
2. המציע הגיש ערבות לתנאי המכרז, רק בנוסח הנדרש (נספח ג' למכרז).
3. אישור כי למציע אין חובות אגרה שנתית לרשות התאגידים, לשנים קודמות, הוא לא נקבע ע"י הרשות כחברה מפרת חוק ולא קיבל ממנה התראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

בבחירת הזוכה/זוכים יקח המשרד בחשבון בין היתר את הקריטריונים הבאים: איכות ההצעה כולל נסיון וכישורים של המציע ושל הצוות המוצע ומי מטעמו, המלצות ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע עבודות קודמות בתחום הנדרש והמחיר המבוקש.

#### אופן הגשת ההצעות והמסמכים הנדרשים:

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו: [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il).

על גורם המבקש להיכלל ברשימת המציעים, לרכוש את המכרז באמצעות תשלום סכום של 400 שקלים לזכות משרד הבינוי והשיכון, חשבון בנק הדואר מס' 0-05036-4 עבור מכרז 16/2011. רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להשתתפות במכרז. זכות זאת אינה ניתנת להעברה. דמי הרכישה לא יוחזרו.

העתק של אישור תשלום דמי הרכישה, יש לשלוח לפקס מספר 02-5847859, בליווי מכתב המציין את שם החברה, שם נציגה לצורך מכרז זה, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני. יש לוודא הגעה באיכות מתאימה של האישור באמצעות טלפון 02-5847595/6.

המעוניין להשתתף במכרזים, יגיש למשרד הבינוי והשיכון את ההצעות, חתומות, מלאות ושלמות בארבעה עותקים מודפסים ומאוגדים. עותק אחד יסומן כמקור ויכלול את כל המסמכים המקוריים שבהצעה למכרז לרבות הערבות הבנקאית.

המציע יגיש את הצעתו במעטפה חתומה כפולה כשעל גוף המעטפה החיצונית יצוין מספר המכרז. על גב המעטפה הפנימית יצוין שם המציע, כתובתו ומספר הטלפון שלו. הצעת המחיר תוגש במעטפה נפרדת. על המעטפה להימצא בתיבת המכרזים בקומת הכניסה של משרד הבינוי והשיכון, קריית הממשלה, מזרח ירושלים – בניין א' קומת קרקע- סמוך לארכיב ביום שלישי 22/11/11 לא יאוחר מהשעה 12:00. הצעה שלא תוכנס לתיבת המכרזים עד לשעה זו מכל סיבה שהיא, לא תשתתף במכרז.

משלוח ההצעה בדואר או ע"י שירות הובלה כלשהו, יהיה באחריות הבלעדית של המציע. משרד הבינוי והשיכון אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

#### שמירת זכויות:

פרסום זה הינו לידיעה כללית בלבד ואין באמור כדי לחייב את משרד הבינוי והשיכון בכל צורה שהיא. התנאים המחייבים הם אלה שיופיעו בחוברת המכרזים על כל נספחיה.

ועדת המכרזים  
משרד הבינוי והשיכון